

Група компаній «Лептос» розпочинає реалізацію проекту «Інтелектуальне ЕкоМісто» вартістю 2 млрд. євро

ПРЕС-РЕЛІЗ

- Початок реалізації проекту «ЕкоМісто» вартістю 2 млрд. євро компанією-забудовником з Кіпру
- Перша стадія проекту розпочалась та повністю профінансована
- Один із найбільших проектів такого типу в Європі та перший у середземноморському регіоні

Субота, 16 жовтня 2010 року – група компаній «Лептос», провідний забудовник на Кіпрі, оголосила сьогодні про початок проекту «ЕкоМісто», валова вартість реалізації якого, як очікується, складе 2,5 млрд. євро та гарантуватиме сталий річний дохід своїм інвесторам протягом 13-річного періоду будівництва. «ЕкоМісто» – це інтегрований міський комплекс, розташований на 1,1 млн. квадратних метрах в районі міста Пафос (Кіпр) із затвердженим генеральним планом розбудови 520 000 квадратних метрів. «ЕкоМісто Неаполіс» – це перший проект такого типу в середземноморському регіоні та один із найбільших у Європі.

На першому етапі, який розпочнеться в 2011 році, буде зведено інноваційну інтелектуальну інфраструктуру екологічного міста, а також буде побудовано лікарню Неаполіса та пансіонат для догляду за людьми, які потребують опіки. Продаж нерухомості у перших будівлях SmartEco Lifestyle комплексу «Неаполіс» розпочнеться на завершальній фазі першого етапу будівництва. В проект, перша стадія якого вже розпочалася, на сьогодні інвестовано вже понад 171 млн. євро. В рамках проекту до кінця 2018 року буде створено 8000 нових робочих місць, що надасть потужний поштовх у розвиток економіки регіону.

У своїх інших ексклюзивних проектах із забудови група Компаній «Лептос» досягла рекордних продажів. Покупці та інвесторами стали фізичні та юридичні особи зі Скандинавії, Великобританії, Росії та Близького Сходу, які вже давно підтримують будівництво нерухомості на Кіпрі разом з групою компаній «Лептос».

Майкл Лептос, засновник та керівник групи компаній «Лептос» так прокоментував стратегічне позиціонування проекту: «Макроекономічна стабільність та сталі економічні результати – це лише деякі з переваг Кіпру. Острів також має вдале географічне позиціонування, оскільки розташований на перехресті Близького Сходу, Африки та Європи».

Дивлячись у майбутнє, ми очікуємо що проект «Інтелектуальне ЕкоМісто Неаполіс», розроблений у міфічному стилі «Сади Афродіти», закладе нові стандарти міського планування та стане зразком інтелектуального, екологічно безпечного житла майбутнього. Це перший проект такого типу на Кіпрі і він стане одним із найбільших у Європі. Його успіх, як прототипу інтелектуального екологічного міста майбутнього, стане промовистим прикладом для всього світу».

«З огляду на посилення інтересу до чистих технологій і екологічно чистих підприємств у світі, цей проект є диверсифікованою можливістю інвестиційно долучитись до сфери нерухомості, освіти, охорони здоров'я та бізнес-послуг», – зазначив пан Лептос.

Найбільш унікальним аспектом цього проекту є забезпечення стійкого й технологічно передового міського розвитку. Ідея інтелектуального ЕкоМіста Неаполіс полягає в тому, що ідеальне поєднання здорового способу життя, охорони здоров'я, освіти, наукових досліджень, житлових, торгівельних і бізнес-послуг нерозривно пов'язані з навколишнім середовищем. Уся «концепція Неаполіса» заснована на розвитку здорового прогресивного способу життя. Ексклюзивні оселі для майбутніх мешканців спроектовано з метою надання найвищої якості життя.

Неаполіс стане першим у Європі містом, яке буде спроектоване та збудоване за принципом централізованої інфраструктури. У ньому буде передбачено єдину «інтелектуальну платформу» для використання новітніх «зелених» та цифрових технологій, а також комплексних та безпечних для довкілля інфраструктурних рішень. Ось лише деякі з унікальних особливостей Неаполіса: інтелектуальна інженерна мережа екоміста, яка включає інтегровані системи електропостачання, водопостачання, водовідведення, утилізації відходів та інтелектуальні лічильники у кожній оселі та офісі; безпроводний доступ до високотехнологічних засобів веб-пошуку в усіх громадських місцях та оселях завдяки спільній Ethernet-мережі; збалансований екологічний підхід та екологічний стиль життя, який передбачає виробництво 25% споживаної електроенергії з місцевих відновлюваних джерел, таких як сонячна та геотермальна енергія.

Проект розбудови передбачає зведення в Неаполісі ультрасучасного медичного комплексу «Парк Здоров'я», який, як очікується стане привабливим місцем для «медичного туризму». До складу комплексу входить медичний центр, реабілітаційний центр, онкологічний центр, оздоровчий центр та пансіонат для догляду за людьми, які потребують опіки. Лікарня Неаполіса розрахована на 120 місць. Вона надаватиме передові медично-лікувальні послуги, що поки не доступні на Кіпрі.

На території екологічного міста Неаполіс буде збудовано приватний університет з англійською мовою викладання, науково-технічний центр, торгівельний комплекс та міжнародний бізнес-центр, який стане «діловим центром» нового міста. Тут також розташуватимуться торгівельний центр Неаполіса, парк культури «Афродіта», офісний центр, адміністративний центр Неаполіса та міський енерговузол.

- КІНЕЦЬ -

Контактні дані для отримання детальнішої інформації:

Action Global Communications

Айдін Догерті
Т. +357 22 818 884
М. + 357 96 30 4000
Е. Aideen.d@actionprgroup.com

Коротка довідка про групу компаній «Лептос»:

Група компаній «Лептос» – це провідний забудовник на Кіпрі. Заснована керівником компанії Майклом Лептосом понад 50 років тому, компанія визначила своєю стратегією створення високоякісних, унікальних проектів, а також дбайливе ставлення до екології і захист довкілля. Маючи в своєму активі численні завершені інноваційні проекти із будови, група «Лептос» є провідною групою у своїй галузі.

Коротка довідка про інтелектуальне екомісто Неаполіс:

Інтелектуальне ЕкоМісто Неаполіс – це багатофункціональний комплекс, що буде розташований на ділянці в 1,1 млн. кв. м. поблизу Пафоса на Кіпрі. Комплекс спроектовано у міфічному стилі «Сади Афродіти». Базуючись на концепції інтелектуальної централізованої інфраструктури, Неаполіс пропонуватиме здоровий спосіб міського життя із освітньою, бізнесовою, науковою, відпочинковою інфраструктурою та системою охорони здоров'я. Комплекс стане першим ЕкоМістом у Європі.

www.neapolis.com
Info@neapolis.com